Edifica su sueño

TORRE HIPÓLITO

HIPÓLITO Y RIGOYEN 2916

cam
Edifica su sueño

UBICACIÓN

Torre Hipólito se encuentra estratégicamente ubicado en el microcentro de la ciudad. De fácil accesibilidad a los grandes centros comerciales, cercanía con centros de estudios, Casa de Gobierno y Tribunales.

Torre Hipólito es un edificio que combina una ubicación céntrica de fácil acceso y los amplios espacios habitacionales y verdes en sus amenities. Conectando no solo desde su ubicación, sino también por sus características tecnológicas, genera momentos de distensión y tranquilidad únicos.

Edifica su sueño

MÁS DE 95 EDIFICIOS

N°	EDIFICIO	UBICACIÓN	N°	EDIFICIO	UBICACIÓN
1	Entre Ríos	Entre Rios 3233	14	CAM 14	25 De Mayo 1778
2	Aby	Bv. Zavalla 3187	15	CAM 15	Mendoza 3332
3	Urquiza	Urquiza 2049	ROSARIO - 3	Cam 16	Güemes 2152 – Rosario
4	Paltec	San Lorenzo 2250	17	Cam 19	San Martín Y Ctes 2608
5	J. de Garay	Juan De Garay 2848	18	Cam 17	9 De Julio 3430
6	Cam 6	Urquiza y Rioja	19	Cam 18	Velez Sarfield 3450
7	Valentina	1º De Mayo 3450	20	Cam 20	1º De Mayo Y Crespo 2891
8	Edificio Mendoza	Mendoza 3265	21	Cam 21	3 De Febrero 3160
ROSARIO - 1	Edificio Rosario	Av. Francia Y Cordoba - Rosario	22	Cam 22 – Paraná	Corrientes 287 – Parana
9	Dúplex Saavedra	Saavedra 1150	23	Cam 23	Laprida 3427
10	Edificio Valentina II	9 De Julio 3148	24	Cam 24	Urquiza 3225
11	Edificio Centro - Benuzzi S.A.	San Martin 2965	25	Cam 25	Velez Sarfield 3456
12	CAM 12	1º De Mayo 3466	26	Cam 26	Juan De Garay 2671
ROSARIO - 2	Rosario II	Dorrego 1649 – Rosario	27	Cam 27	1º De Mayo Y Stgo Del Estero

N°	EDIFICIO	UBICACIÓN	N°	EDIFICIO	UBICACIÓN
28	Cam 28 Torre Constituyentes	Urquiza 3227	42	Cam 42 - Torre San Justo	Francia 1847
29	Torre Galvez	Bv. Galvez 1726	43	Terrazas Bv	Bv. Galvez 1139
30	Cam 30 - Torre Mitre	Mitre 3464	44	Cam 44 Residencias Castelar	25 De Mayo 2319
31	Cam 31 - Torre Recoleta	San Martín 3329	45	Cam 45 - Edifcio Belgrano	Belgrano 3011
32	Condominio Castellanos	Castellanos 1975	46	Cam 46 - Edificio Suipacha	Suipacha 3230
33	Cam 33 - Torre Francia	Francia 2601	47	Cam 47 - Edificio Francia II	Francia 2357
34	3 De Febrero 3180	3 De Febrero 3180	48	Cam 48 Torre Plaza Pueyrredon	Bv. Galvez 1755
35	Torre Plaza Italia	Gral Lopez 3068	49	Avellaneda 3450	Avellaneda 3450
36	Cam 36 - Mirador Del Puerto	Rivadavia 2673	50	Cam 50 - La Rambla	Javier De La Rosa 50
37	Urquiza 3350	Urquiza 3350	51	Cam 51 - Fornillo	Av. 7 De Marzo 1442 - Santo Tome
38	Edificio Ulises	4 De Enero Y Gral Lopez	52	Cam 52 - Torre Piemonte	Av. Mitre 680 - Rafaela
39	Cam 39 Edificio San Jeronimo	San Jeronimo 3187	53	Edificio Macua	San Jeronimo 3686
40	Cam 40 - Torres De Suipacha	Suipacha 2500	54	Pilar De Irigoyen	Irigoyen Freyre 2654
41	Cam 41 - Torre Agustinos	4 De Enero 3161	55	Puerto Amarras I	Dique 2 - Puerto De Santa Fe

Edifica su sueño

MÁS DE 95 EDIFICIOS

N°	EDIFICIO	UBICACIÓN	N°	EDIFICIO	UBICACIÓN
56	Cam 56 - Portal Sur	25 De Mayo 1908	70	Cam 60-70 Las Mellizas II	Tucuman 3136/48
57	Cam 57 - Edificio Geronimo	San Jeronimo 3084	71	Cam 71 - Edificio La Salle	Bv. Galvez 1744
58	Plaza Mayor	Gral Lopez 2650	72	Cam 72 - Portal Bs As	Monseñor Zaspe 3217
59	Hotel De Campo Colon	Autopista Sfe Rosario - Km 5	73	Cam 73 - Portal Dominico	Entre Rios 2957
60	Cam 60-70 Las Mellizas I	Tucuman 3136/48	74	Cam 74 - Torre Güemes	Guemes 3148
61	Cam 61 - Cam Del Lago	San Jeronimo 1105	75	Puerto Amarras II	Dique 2 - Puerto De Santa Fe
62	Cam 62 - Edificio Bv. Santa Fe	Av. Santa Fe 1470 - Rafaela	76	Cocheras Corrientes	Corrientes 2650
63	Cam 63 - Portal Tribunales	San Jeronimo 1778	77	Parking Alberdi	Av. 27 De Febrero Y Falucho
64	Cam 64 - Ph Costanera	Salvador Del Carril 805	78	Cam 78 - Cam Del Lago III	San Jeronimo 1105
65	Piga - Rossler	Urquiza Y 3 De Febrero	79	Ph Guadalupe	Reg 12 De Infanteria 270
66	Cam 66 Edificio Portal Rafaela	Av. Santa Fe 1480 - Rafaela	80	Puerto Amarras III	Dique 2 - Puerto De Santa Fe
67	Cam 67 Portal De Boulevard	San Luis 3448	81	Cam 81	9 De Julio 3470
68	Cam 68 - Cam Del Lago 2	San Jeronimo 1105	82	Holistica	Ituzaingo
69	Edificio Gl - Benuzzi S.A.	General Lopez 2882	83	Cam 83 - Torre Centro	San Jerónimo 2801

N°	EDIFICIO	UBICACIÓN	N°	EDIFICIO	UBICACIÓN
84	Cam 84 - Torre Platina	Francia 2146	91	Torres Ele - Torre I	4 de Enero 2742
85	Cam 85 Condominio La Plaza	French Y Antonia Godoy	92	Torre Hipólito	Hipólito Yrigoyen 2916
86	Cam 86 De La Legislatura	3 De Febrero 3174	93	Edificio Panoramico	9 de Julio e Irigoyen Freyre
87	Cam 87 - Lago 4	San Jerónimo 1200	94	Torres Ele - Torre II	Eva Perón 2950
88	Cam 88 - Portal Avenida	Avenida Freyre 3161	95	CAM 95	Rivadavia 2720
89	Cam 89 - Terrazas	Av. Alem 3200	96	CAM 96	9 de Julio 2946
90	Amarras Center Torre I	Dique 2 - Puerto De Santa Fe	98	Amarras Center Torre II	Dique 2 - Puerto De Santa Fe

CONSTRUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN

Construcciones Arditti Morgenstern (CAM) es una empresa dinámica que a través de su prolongada trayectoria ha acumulado una vasta experiencia en tareas de asesoramiento, proyecto, estudio de factibilidades técnico económicas, cómputos, presupuestos, conducción, ejecución y dirección de obras Civiles de Ingeniería y Arquitectura.

CAM ejecuta su obra asegurándose de proveerle a su Empresa o Institución, el servicio técnico acorde a sus necesidades. Como muestra de la seriedad, dinamismo y seguridad, hay en Santa Fe y la zona una cantidad más que considerable de edificios propios y externos, complejos comerciales, obras industriales, galpones, depósitos, barrios de viviendas, locales, complejos deportivos, centros médicos, comercios, oficinas, y otras obras que demuestran la profesionalidad de este equipo que trabaja pensando en cada proyecto.

Cam Construcciones es la empresa que asegura la correcta, eficaz y eficiente instrumentación de su inversión. Una empresa seria, con trayectoria y responsabilidad que le brinda todo lo que usted y su emprendimiento necesitan.

VENTAJAS DE NUESTRA EMPRESA

Avalado por **27 años** de experiencia en ejecución, dirección y proyecto de obras de construcción. Una empresa dinámica en constante crecimiento. Obras realizadas en **Santa Fe, Rosario y Paraná**, así como también en otros lugares del país.

Más de **95 edificios propios** ubicados en lugares estratégicos de Santa Fe, Rosario, Rafaela y Paraná. Proyectos y ejecución de viviendas, locales, complejos deportivos, centros médicos, comercios, oficinas, etc.

Más de **300 obras** de diferente magnitud como viviendas de gran superficie, locales comerciales, complejos comerciales, barrios de vivienda, obras industriales, grandes obras de arquitectura y obras para terceros en diferentes puntos, no solo de la ciudad de Santa Fe sino también en otros lugares del país.

Excelentes materiales, terminaciones, iluminación, ventilación, distribución, etc. en cada construcción. Seguridad en el cumplimiento de plazos, costos y ejecución de su proyecto. Adaptación de cada proyecto a sus necesidades. Equipo de profesionales en cada rubro, con experiencia que garantiza la realización de cada emprendimiento.

Edifica su sueño

EDIFICACIÓN PROPIEDAD HORIZONTAL

Desde el año **1991** hemos realizado **más de 95 edificios** de departamentos ubicados en los mejores lugares de Santa Fe y con todos los servicios que aseguran una excelente calidad de vida.

Todas las obras que **CAM Construcciones** emprende, han sido montadas con materiales de primera calidad, diseño personalizado y excelentes características en cuanto a la iluminación, ventilación, distribución, etc...

Además de sus inmejorables características edilicias, estas obras ofrecen una amplia posibilidad de elección en cuanto al tamaño, diseño, distribución, capacidad, cantidad de habitaciones ya que ofrece posibilidades de departamentos, dúplex, pisos y semipisos de 1, ó 2 dormitorios.

TRES AÑOS

GARANTÍA POST VENTA

CARACTERÍSTICAS

UNIDADES RESIDENCIALES

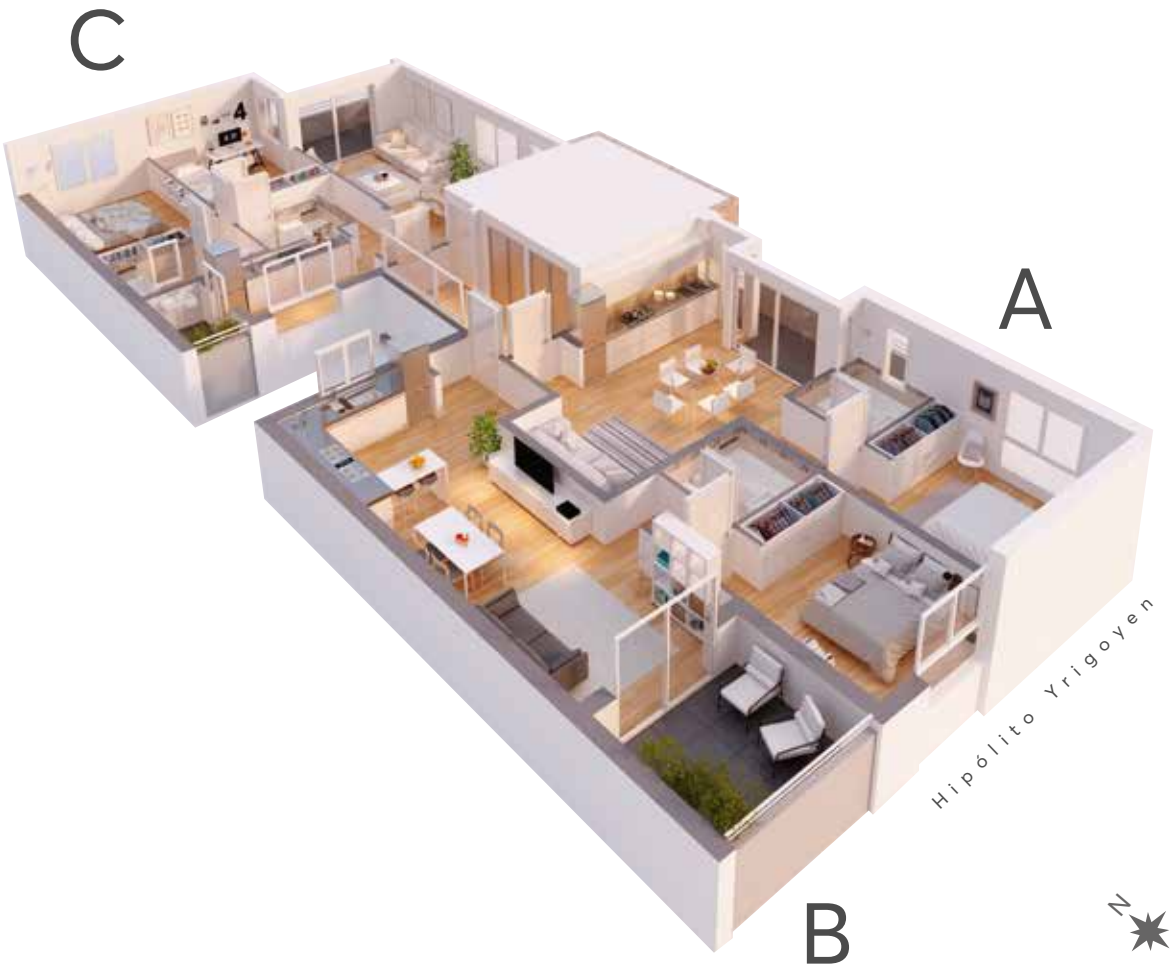
- Departamentos de 1 dormitorio muy amplios.
- Departamentos de 2 dormitorios con 2 baños (uno en suite).
- Opción de 3 dormitorios.
- 4 pisos de chocheras.
- Local comercial.

DETALLES CONSTRUCTIVOS

- Terminaciones de calidad superior.
- Aberturas exteriores de aluminio, perfil de altas prestaciones con vidrios sistema DVH (doble vidriado hermético).
- Barandas de aluminio con vidrio laminado.
- Revestimientos de cocinas, baños y balcones en porcelanato de alta calidad, con terminaciones especiales en los ambientes interiores.
- Muebles de cocina completos. Alacena, mesada granítica.
- Cocinas y lavaderos con conexiones completas.
- Frente de placares.
- Grifería de baños "fv" de cierre cerámico.
- Artefactos y accesorios de baño de primera marca.
- Paredes interiores enduídas en yeso.
- Portero visor en cada unidad.
- Conexión y caldera electrónica para sistemas de radiadores por agua caleinte.

PLANTA TIPO

DEPARTAMENTOS
DE 1&2 DORMITORIOS.



Las imágenes y superficies son meramente ilustrativas y están sujetas a cambios definiéndose en el plano de mensura.

A

DEPARTAMENTO
DE 1 DORMITORIO.
-frente-

SUPERFICIE
55 m² APROX.

N

Las imágenes y superficies son meramente ilustrativas y están sujetas a cambios definiéndose en el plano de mensura.

B

DEPARTAMENTO
DE 1 DORMITORIO
-frente-

SUPERFICIE
65 m² APROX.

N

Las imágenes y superficies son meramente ilustrativas y están sujetas a cambios definiéndose en el plano de mensura.

C

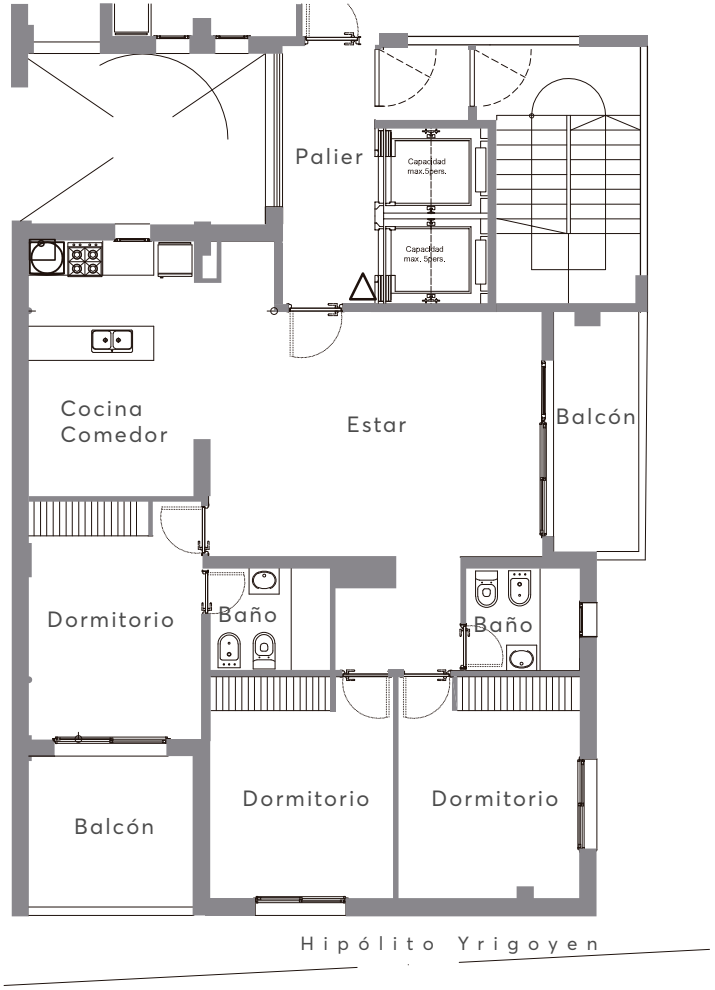
DEPARTAMENTO
DE 2 DORMITORIOS.
-contra frente-

SUPERFICIE
95 m² APROX.

Las imágenes y superficies son meramente ilustrativas y están sujetas a cambios definiéndose en el plano de mensura.

VARIANTE DE
3 DORMITORIOS.
-frente-

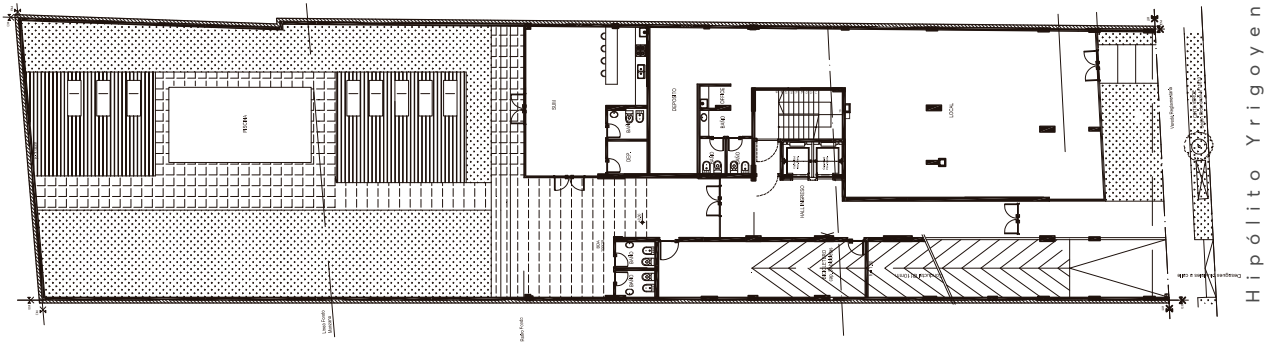
SUPERFICIE
102 m² APROX.



N

Las imágenes y superficies son meramente ilustrativas y están sujetas a cambios definiéndose en el plano de mensura.

PLANTA BAJA



N

Las imágenes y superficies son meramente ilustrativas y están sujetas a cambios definiéndose en el plano de mensura.

cam

Edifica su sueño

BENUZZI

camconstrucciones.com.ar
Rivadavia 2671 - Santa Fe - (0342) 455 0969